



TIPOS DE VIVIENDAS Y SUPERFICIES					
PLANTA	TIPO	DORMITORIOS	SUP. CONST.	UNIDADES	SUP TOTAL TIPOS
PLANTA PRIMERA	1A-PB	2	29,40	7	205,80
	1A.1-PB	2	40,35	1	40,35
	2	1	70,87	3	212,61
	2.1	1	70,85	1	70,85
	6	1	44,64	1	44,64
	3	1	76,61	1	76,61
PLANTA SEGUNDA	1A-PA	2	65,06	7	455,42
	1A.1-PA	2	67,46	1	67,46
	5-PB	2	59,36	1	59,36
	1B-PB	2	34,51	1	34,51
	1B.1-PB	2	40,21	1	40,21
	3	1	76,61	1	76,61
PLANTA TERCERA	1A.2-PB	2	29,07	7	203,49
	1A.3-PB	2	40,08	1	40,08
	2	1	70,87	3	212,61
	2.2	1	70,94	1	70,94
	5-PA	2	35,14	1	35,14
	1B-PA	2	65,49	1	65,49
PLANTA CUARTA	1A.2-PA	2	49,27	7	344,89
	1A.3-PA	2	51,94	1	51,94
TOTAL VIVIENDAS				31	2571,21

SUPERFICIES GENERALES	PLANTA	PLANTA	PLANTA	PLANTA	PLANTA	PLANTA	PLANTA
	SOTANO-1	SOTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	TERCERA	CUARTA
APARCAMIENTOS	527,17						
CUARTO INSTALACIONES	67,62						
TRASTERO 17	12,89						
TRASTERO 18 A 21	29,25						
TRASTERO 22 A 31	57,97						
TRASTERO 32 Y 33	11,96						
RAMPA	113,02						
ZONAS COMUNES 1	34,04						
ZONAS COMUNES 2	16,26						
APARCAMIENTOS		965,33					
VESTIBULO		6,58					
TRASTEROS 1 A 12		76,82					
TRASTEROS 13 Y 14		16,07					
TRASTEROS 15 Y 16		11,96					
ZONAS COMUNES 1			53,09				
ZONAS COMUNES 2			16,01				
LOCAL COMERCIAL 1			104,18				
CUARTO COMUNIDAD			54,41				
14 VIVIENDAS (V1 A V14)				725,58			
ZONAS COMUNES				102,74			
4 VIVIENDAS (V15 A V18)					733,57		
ZONAS COMUNES					37,72		
12 VIVIENDAS (V19 A V30)						715,23	
ZONAS COMUNES						82,26	
PLANTAS ALTAS DÚPLEX							396,83
	870,18	476,76	227,69	828,32	771,29	797,49	396,83
SUPERFICIE CONSTRUIDA B/R							1346,94
SUPERFICIE CONSTRUIDA S/R							3021,62

LEYENDA TIPOS DE VIVIENDA

- TIPO 1A
- TIPO 1A.1
- TIPO 1A.2
- TIPO 1A.3
- TIPO 1B
- TIPO 1B.1
- TIPO 2
- TIPO 2.1
- TIPO 2.2
- TIPO 3
- TIPO 4
- TIPO 5
- TIPO 6



PROYECTO BASICO:
EDIFICIO 31 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES

SITUACION: CALLE BLAS DE LEZO, ESQ. BENTAGACHE
LOS NIDILLOS.

TERMINO MUNICIPAL: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
PROMOTOR: NEW PARADISE RESORTS, S.L.

ESTUDIO ARQUISYS S.L.
ARQUITECTO: LUIS CABRERA CORREA
COLABORADOR: JUAN PABLO HENAO BARBERI

LAS PALMAS DE G.C. - PLAZA DE LA FERIA, 40 - 4º DCHA.
TLF. 928.24.46.77 C.P 35004
E-mail: estudioarquisys@gmail.com

ESCALA: 1:200	Nº	02.2
REF: 3G4-17		
FECHA:	SEPTIEMBRE 2.018	

DISTRIBUCION Y SUPERFICIES. PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

PLANO: